PREFEITURA BARRA DO GARÇAS
GESTÃO QUE TRABALHA COM RESPONSABILIDADE

ESTADO DE MATO GROSSO

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO GARÇAS

CNPJ 03.439.239/0001-50
Rua Carajás, 522 centro – Barra do Garças MT – CEP 78.600-000

ORÇAMENTO BASE

DADOS DA OBRA

OBRA:	REFORMA ACADEMIA DE LETRAS, CULTURA E ARTES DO CENTRO-OESTE		
ENDEREÇO:	RUA SIMIÃO ARRAYA, 354, CIDADE VELHA - BARRA DO GARÇAS		
DIMENSÕES:	405,41m²		
COORDENADAS:	15° 53' 29,40"S 52° 15' 28,80"O		
PREÇO BASE:	jan/26		
BDI:			
VALOR DE REPASSE:	**R$**	**470.214,70**	**QUATROCENTOS E SETENTA MIL, DUZENTOS E QUATORZE REAIS E SETENTA CENTAVOS**
VALOR DE CONTRAPARTIDA:	**R$**	**-**	
TOTAL DA OBRA:	**R$**	**470.214,70**	**QUATROCENTOS E SETENTA MIL, DUZENTOS E QUATORZE REAIS E SETENTA CENTAVOS**
DATA:	31 de março de 2026		
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	BEATRIZ S. ALMEIDA GUEDES		
	ENGENHEIRA CIVIL		
	CREA MT 55922		

BEATRIZ DA SILVA ALMEIDA GUEDES:02671888112
Assinado de forma digital por BEATRIZ DA SILVA ALMEIDA GUEDES:02671888112 Dados: 2026.03.31 11:20:23 -03'00'

PREFEITURA BARRA DO GARÇAS
GESTÃO QUE TRABALHA COM RESPONSABILIDADE

ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO GARÇAS
CNPJ 03.439.239/0001-50
Rua Carajás, 522 centro – Barra do Garças MT – CEP 78.600-000

OBRA:	REFORMA ACADEMIA DE LETRAS, CULTURA E ARTES DO CENTRO-OESTE		
ENDEREÇO:	RUA SIMIÃO ARRAYA, 354, CIDADE VELHA - BARRA DO GARÇAS		
DIMENSÕES:	405,41m²		
COORDENADAS:	15° 53' 29,40"S 52° 15' 28,80"O		
PREÇO BASE:	jan/26		
VALOR DE REPASSE:	R$	470.214,70	QUATROCENTOS E SETENTA MIL, DUZENTOS E QUATORZE REAIS E SETENTA CENTAVOS
VALOR DE CONTRAPARTIDA:	R$	-	

RESUMO PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	PESO (%)	VALOR TOTAL (R$)
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	5,14%	R$ 24.175,25
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,39%	R$ 1.829,19
3.0	REMOÇÕES, DEMOLIÇÕES E REALOCAÇÕES	5,63%	R$ 26.477,37
4.0	COBERTURA	12,69%	R$ 59.649,82
5.0	PLATAFORMA ELEVATÓRIA	22,67%	R$ 106.618,93
6.0	PORTAS	1,33%	R$ 6.264,76
7.0	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	0,67%	R$ 3.135,46
8.0	INSTALAÇÕES ELETRICAS	5,19%	R$ 24.385,31
9.0	PINTURA	5,91%	R$ 27.807,16
10.0	FACHADAS	21,26%	R$ 99.975,00
11.0	FORRO	3,96%	R$ 18.633,20
12.0	REVESTIMENTO DE PISO	7,08%	R$ 33.286,71
13.0	ACESSIBILIDADE	6,19%	R$ 29.129,48
14.0	LIMPEZA FINAL DA OBRA	1,88%	R$ 8.847,06
		100%	R$ 470.214,70

VALOR DE REPASSE:	**R$**	**470.214,70**	**QUATROCENTOS E SETENTA MIL, DUZENTOS E QUATORZE REAIS E SETENTA CENTAVOS**
VALOR DE CONTRAPARTIDA:	**R$**	**-**	
O VALOR DESSE ORÇAMENTO BASE É DE:	**R$**	**470.214,70**	**QUATROCENTOS E SETENTA MIL, DUZENTOS E QUATORZE REAIS E SETENTA CENTAVOS**

Barra do Garças, Mato Grosso - 31 de março de 2026

BEATRIZ DA SILVA ALMEIDA GUEDES:02671888112
Assinado de forma digital por BEATRIZ DA SILVA ALMEIDA GUEDES:02671888112 Dados: 2026.03.31 11:20:42 -03'00'

BEATRIZ S. ALMEIDA GUEDES
ENGENHEIRA CIVIL
CREA MT 55922

PREFEITURA BARRA DO GARÇAS
GESTÃO QUE TRABALHA COM RESPONSABILIDADE

ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO GARÇAS
CNPJ 03.439.239/0001-50
Rua Carajás, 522 centro – Barra do Garças MT – CEP 78.600-000

OBRA:	REFORMA ACADEMIA DE LETRAS, CULTURA E ARTES DO CENTRO-OESTE	BDI 1 a ser incluso nos preços - SERVIÇO	**25,00%**
ENDEREÇO:	RUA SIMIÃO ARRAYA, 354, CIDADE VELHA - BARRA DO GARÇAS	BDI 2 a ser incluso nos preços - AQUISIÇÃO	**15,27%**
DIMENSÕES:	405,41m²		
COORDENADAS:	15° 53' 29,40"S 52° 15' 28,80"O	**DATABASES:**	NÃO DESONERADA
PREÇO BASE:	jan/26		SINAPI / SICRO / PRÓPRIA
VALOR DE REPASSE:	R$ 470.214,70 QUATROCENTOS E SETENTA MIL, DUZENTOS E QUATORZE REAIS E SETENTA CENTAVOS		
VALOR DE CONTRAPARTIDA:	R$ -		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	BDI	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	VALORES (R$) UNITÁRIO SEM BDI	VALORES (R$) UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL	PESO (%)
1.0				**ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA**					**R$ 24.175,25**	**5,14%**
1.1	COMP 01	SERVIÇO	PRÓPRIA	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	UN	1,00	R$ 19.340,20	R$ 24.175,25	R$ 24.175,25	5,14%
2.0				**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**R$ 1.829,19**	**0,39%**
2.1	103689	SERVIÇO	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA.	M2	3,12	R$ 469,03	R$ 586,28	R$ 1.829,19	0,39%
3.0				**REMOÇÕES, DEMOLIÇÕES E REALOCAÇÕES**					**R$ 26.477,37**	**5,63%**
3.1	COMP 02	SERVIÇO	PRÓPRIA	REMOÇÃO DE PINTURA PLÁSTICA, PVA E SEMELHANTES	m²	613,24	R$ 11,04	R$ 13,80	R$ 8.462,71	1,80%
3.2	97647	SERVIÇO	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	215,11	R$ 4,04	R$ 5,05	R$ 1.086,30	0,23%
3.3	COMP 03	SERVIÇO	PRÓPRIA	RETIRADA COBERTURA FIBROCIMENTO COM REAPROVEITAMENTO MATERIAL	m²	23,01	R$ 53,38	R$ 66,72	R$ 1.535,22	0,33%
3.4	COMP 010	SERVIÇO	PRÓPRIA	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO	m²	1,68	R$ 19,10	R$ 23,87	R$ 40,10	0,01%
3.5	97644	SERVIÇO	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	4,20	R$ 10,89	R$ 13,61	R$ 57,16	0,01%
3.6	97641	SERVIÇO	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	172,02	R$ 3,32	R$ 4,15	R$ 713,88	0,15%
3.7	97642	SERVIÇO	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	172,02	R$ 3,16	R$ 3,95	R$ 679,47	0,14%
3.8	97629	SERVIÇO	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,33	R$ 86,45	R$ 108,06	R$ 35,65	0,01%
3.9	104790	SERVIÇO	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO.	M3	0,11	R$ 107,54	R$ 134,42	R$ 14,78	0,00%
3.10	97625	SERVIÇO	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO.	M3	0,63	R$ 50,46	R$ 63,07	R$ 39,73	0,01%
3.11	97663	SERVIÇO	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4,00	R$ 14,53	R$ 18,16	R$ 72,64	0,02%
3.12	97666	SERVIÇO	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2,00	R$ 10,59	R$ 13,23	R$ 26,46	0,01%
3.13	97633	SERVIÇO	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	55,50	R$ 26,09	R$ 32,61	R$ 1.809,85	0,38%
3.14	97662	SERVIÇO	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M	2,10	R$ 0,58	R$ 0,72	R$ 1,51	0,00%
3.15	COMP 012	SERVIÇO	PRÓPRIA	REMOÇÃO MANUAL TUBO PVC ESGT.DIAM.100A200MM PISO S/REAP S/RASGO	M	3,09	R$ 21,04	R$ 26,30	R$ 81,26	0,02%
3.16	104788	SERVIÇO	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONCRETO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023	M	3,09	R$ 11,06	R$ 13,82	R$ 42,70	0,01%
3.17	97662	SERVIÇO	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M	3,09	R$ 0,58	R$ 0,72	R$ 2,22	0,00%
3.18	93358	SERVIÇO	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	0,45	R$ 97,62	R$ 122,02	R$ 54,90	0,01%
3.19	97633	SERVIÇO	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	330,70	R$ 26,09	R$ 32,61	R$ 10.784,12	2,29%
3.20	97632	SERVIÇO	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	251,13	R$ 2,99	R$ 3,73	R$ 936,71	0,20%
4.0				**COBERTURA**					**R$ 59.649,82**	**12,69%**
				REFORÇO DA ESTRUTURA EXISTENTE						
4.1	104314	SERVIÇO	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	KG	304,83	R$ 11,40	R$ 14,25	R$ 4.343,82	0,92%
4.2	100729	SERVIÇO	SINAPI	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	75,00	R$ 21,84	R$ 27,30	R$ 2.047,50	0,44%
4.3	94216	SERVIÇO	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	238,12	R$ 156,17	R$ 195,21	R$ 46.483,40	9,89%
				DEPÓSITO						
4.4	104314	SERVIÇO	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	KG	83,77	R$ 11,40	R$ 14,25	R$ 1.193,72	0,25%
4.5	100729	SERVIÇO	SINAPI	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	23,01	R$ 21,84	R$ 27,30	R$ 628,17	0,13%
4.6	COMP 011	SERVIÇO	PRÓPRIA	RECOLOCAÇÃO DE TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 6mm	m²	23,01	R$ 11,98	R$ 14,97	R$ 344,45	0,07%
				CALHA E CONDUTORES						
4.7	94227	SERVIÇO	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	34,40	R$ 65,53	R$ 81,91	R$ 2.817,70	0,60%
4.8	89578	SERVIÇO	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	17,55	R$ 36,18	R$ 45,22	R$ 793,61	0,17%
4.9	89584	SERVIÇO	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	7,00	R$ 48,37	R$ 60,46	R$ 423,22	0,09%
4.10	91181	SERVIÇO	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS	M	17,55	R$ 26,18	R$ 32,72	R$ 574,23	0,12%
5.0				**PLATAFORMA ELEVATÓRIA**					**R$ 106.618,93**	**22,67%**
				FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO						
5.1	COT 01	SERVIÇO	PRÓPRIA	PLATAFORMA ELEVATORIA P/ PNE, COM CABINA, 0,90X1,40M, 02 PARADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R$ 65.590,00	R$ 81.987,50	R$ 81.987,50	17,44%
				CONSTRUÇÃO DO POÇO						
				CONTRAPISO						
5.2	92770	SERVIÇO	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	27,30	R$ 12,24	R$ 15,30	R$ 417,69	0,09%
5.3	97096	SERVIÇO	SINAPI	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	0,56	R$ 865,56	R$ 1.081,95	R$ 605,89	0,13%

	IMPERMEABILIZAÇÃO									
5.4	98557	SERVIÇO	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	2,25	R$ 41,06	R$ 51,32	R$ 115,47	0,02%
	SUPERESTRUTURA									
	PILARES									
5.5	92269	SERVIÇO	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	23,23	R$ 166,90	R$ 208,62	R$ 4.846,24	1,03%
5.6	103669	SERVIÇO	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	1,11	R$ 1.235,64	R$ 1.544,55	R$ 1.714,45	0,36%
5.7	92759	SERVIÇO	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	26,70	R$ 14,74	R$ 18,42	R$ 491,81	0,10%
5.8	92762	SERVIÇO	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	68,50	R$ 11,32	R$ 14,15	R$ 969,27	0,21%
	VIGAS									
5.9	92265	SERVIÇO	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	16,76	R$ 139,01	R$ 173,76	R$ 2.912,21	0,62%
5.10	103683	SERVIÇO	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO DE MULTIPAVIMENTOS ATÉ 04 ANDARES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	1,09	R$ 1.580,03	R$ 1.975,03	R$ 2.152,78	0,46%
5.11	92759	SERVIÇO	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	17,40	R$ 14,74	R$ 18,42	R$ 320,50	0,07%
5.12	92762	SERVIÇO	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	8,70	R$ 11,32	R$ 14,15	R$ 123,10	0,03%
5.13	92761	SERVIÇO	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	44,10	R$ 12,78	R$ 15,97	R$ 704,27	0,15%
5.14	92760	SERVIÇO	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	0,90	R$ 13,73	R$ 17,16	R$ 15,44	0,00%
	ALVENARIA									
5.15	103334	SERVIÇO	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	21,81	R$ 165,60	R$ 207,00	R$ 4.515,29	0,96%
5.16	93202	SERVIÇO	SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO. AF_03/2024	M	3,30	R$ 31,83	R$ 39,78	R$ 131,27	0,03%
	REVESTIMENTO									
5.17	87905	SERVIÇO	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	43,63	R$ 9,19	R$ 11,48	R$ 500,82	0,11%
5.18	87775	SERVIÇO	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	43,63	R$ 61,85	R$ 77,31	R$ 3.372,72	0,72%
5.19	88485	SERVIÇO	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	21,81	R$ 3,83	R$ 4,78	R$ 104,26	0,02%
5.20	88495	SERVIÇO	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	21,81	R$ 12,51	R$ 15,63	R$ 340,93	0,07%
5.21	104641	SERVIÇO	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	21,81	R$ 10,16	R$ 12,70	R$ 277,02	0,06%
6.0	**PORTAS**								**R$ 6.264,76**	**1,33%**
	BANHEIRO PNE									
6.1	100684	SERVIÇO	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	2,00	R$ 1.063,90	R$ 1.329,87	R$ 2.659,74	0,57%
6.2	100874	SERVIÇO	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R$ 299,52	R$ 374,40	R$ 748,80	0,16%
6.3	COMP 09	SERVIÇO	PRÓPRIA	PROTECAO PARA PORTA EM ACO, CHAPA N°14,COM 30CM DE ALTURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,20	R$ 50,63	R$ 63,28	R$ 202,49	0,04%
	ADMINSTRAÇÃO									
6.4	100684	SERVIÇO	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	R$ 1.063,90	R$ 1.329,87	R$ 1.329,87	0,28%
	DML									
6.5	100697	SERVIÇO	SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA LEVE OU MÉDIA DE 80CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF_10/2025	UN	1,00	R$ 100,40	R$ 125,50	R$ 125,50	0,03%
	SALÃO									
6.6	100700	SERVIÇO	SINAPI	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 120X210X3,5CM, 2 FOLHAS, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADIÇAS. AF_10/2025	UN	1,00	R$ 958,69	R$ 1.198,36	R$ 1.198,36	0,25%
7.0	**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**								**R$ 3.135,46**	**0,67%**
	BANHEIROS EXISTENTES									
7.1	COMP 04	SERVIÇO	PRÓPRIA	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA TIPO 1	UN	6,00	R$ 30,60	R$ 38,25	R$ 229,50	0,05%
7.2	COMP 05	SERVIÇO	PRÓPRIA	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 1	UN	9,00	R$ 44,80	R$ 56,00	R$ 504,00	0,11%
	ADEQUAÇÃO BANHEIRO PNE									
	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS									
7.3	90443	SERVIÇO	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	2,90	R$ 8,87	R$ 11,08	R$ 32,13	0,01%
7.4	94688	SERVIÇO	SINAPI	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	R$ 7,68	R$ 9,60	R$ 9,60	0,00%
7.5	89442	SERVIÇO	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R$ 15,11	R$ 18,88	R$ 18,88	0,00%
7.6	89528	SERVIÇO	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R$ 4,91	R$ 6,13	R$ 12,26	0,00%
7.7	89362	SERVIÇO	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00	R$ 10,77	R$ 13,46	R$ 67,30	0,01%
7.8	104317	SERVIÇO	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	R$ 7,62	R$ 9,52	R$ 9,52	0,00%
7.9	89355	SERVIÇO	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	0,48	R$ 22,24	R$ 27,80	R$ 13,34	0,00%
7.10	89356	SERVIÇO	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	2,42	R$ 25,66	R$ 32,07	R$ 77,60	0,02%
	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS									
7.11	90444	SERVIÇO	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023_PS	M	2,10	R$ 12,71	R$ 15,88	R$ 33,34	0,01%
7.12	90445	SERVIÇO	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023_PS	M	2,13	R$ 16,88	R$ 21,10	R$ 44,94	0,01%
7.13	90446	SERVIÇO	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023_PS	M	2,49	R$ 22,41	R$ 28,01	R$ 69,74	0,01%
7.14	104344	SERVIÇO	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	R$ 45,10	R$ 56,37	R$ 56,37	0,01%

7.15	89825	SERVIÇO	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	2,00	R$	18,98	R$ 23,72	R$ 47,44	0,01%
7.16	104348	SERVIÇO	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	3,00	R$	12,47	R$ 15,58	R$ 46,74	0,01%
7.17	89778	SERVIÇO	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	6,00	R$	20,83	R$ 26,03	R$ 156,18	0,03%
7.18	89753	SERVIÇO	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	10,00	R$	10,69	R$ 13,36	R$ 133,60	0,03%
7.19	89797	SERVIÇO	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1,00	R$	56,78	R$ 70,97	R$ 70,97	0,02%
7.20	104345	SERVIÇO	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	2,00	R$	47,37	R$ 59,21	R$ 118,42	0,03%
7.21	89744	SERVIÇO	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	2,00	R$	30,60	R$ 38,25	R$ 76,50	0,02%
7.22	89731	SERVIÇO	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	6,00	R$	16,54	R$ 20,67	R$ 124,02	0,03%
7.23	89724	SERVIÇO	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	4,00	R$	11,91	R$ 14,88	R$ 59,52	0,01%
7.24	89732	SERVIÇO	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	2,00	R$	17,34	R$ 21,67	R$ 43,34	0,01%
7.25	89711	SERVIÇO	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	2,10	R$	24,00	R$ 30,00	R$ 63,00	0,01%
7.26	89712	SERVIÇO	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	2,13	R$	30,32	R$ 37,90	R$ 80,72	0,02%
7.27	89714	SERVIÇO	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	2,49	R$	42,22	R$ 52,77	R$ 131,39	0,03%
				VENTILAÇÃO							
7.28	91222	SERVIÇO	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF 09/2023	M	26,14	R$	9,86	R$ 12,32	R$ 322,04	0,07%
7.29	89798	SERVIÇO	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	M	26,14	R$	14,79	R$ 18,48	R$ 483,06	0,10%
8.0				**INSTALAÇÕES ELETRICAS**						**R$ 24.385,31**	**5,19%**
				EXISTENTES							
8.1	COMP 06	SERVIÇO	PRÓPRIA	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA DE FORÇA TIPO 1	UN	46,00	R$	61,75	R$ 77,18	R$ 3.550,28	0,76%
8.2	COMP 07	SERVIÇO	PRÓPRIA	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 1, EM TETO OU PAREDE	UN	38,00	R$	29,45	R$ 36,81	R$ 1.398,78	0,30%
				ADIÇÃO/ REMOÇÃO DE PONTOS							
8.3	COMP 013	SERVIÇO	PRÓPRIA	REMOÇÃO DE QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO OU CAIXA DE PASSAGEM	UN	2,00	R$	56,38	R$ 70,47	R$ 140,94	0,03%
8.4	97661	SERVIÇO	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M	3,40	R$	0,81	R$ 1,01	R$ 3,43	0,00%
8.5	90458	SERVIÇO	SINAPI	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO GRANDE (76X40 CM). AF 09/2023	UN	1,00	R$	39,61	R$ 49,51	R$ 49,51	0,01%
8.6	101875	SERVIÇO	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1,00	R$	451,68	R$ 564,60	R$ 564,60	0,12%
				EMERGENCIA							
8.7	104780	SERVIÇO	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM.	M	14,20	R$	5,76	R$ 7,20	R$ 102,24	0,02%
8.8	91854	SERVIÇO	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	14,20	R$	10,64	R$ 13,30	R$ 188,86	0,04%
8.9	91939	SERVIÇO	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	13,00	R$	35,80	R$ 44,75	R$ 581,75	0,12%
8.10	91992	SERVIÇO	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	13,00	R$	48,98	R$ 61,22	R$ 795,86	0,17%
8.11	97599	SERVIÇO	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	13,00	R$	15,80	R$ 19,75	R$ 256,75	0,05%
				INSTALAÇÕES DE USO ESPECIFICO							
8.12	104780	SERVIÇO	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM.	M	9,00	R$	5,76	R$ 7,20	R$ 64,80	0,01%
8.13	91854	SERVIÇO	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	9,00	R$	10,64	R$ 13,30	R$ 119,70	0,03%
8.14	90456	SERVIÇO	SINAPI	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF 09/2023	UN	8,00	R$	6,08	R$ 7,60	R$ 60,80	0,01%
8.15	91939	SERVIÇO	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	8,00	R$	35,80	R$ 44,75	R$ 358,00	0,08%
8.16	91993	SERVIÇO	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	7,00	R$	51,10	R$ 63,87	R$ 447,09	0,10%
8.17	92001	SERVIÇO	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	1,00	R$	35,47	R$ 44,33	R$ 44,33	0,01%
8.18	92000	SERVIÇO	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	1,00	R$	33,35	R$ 41,68	R$ 41,68	0,01%
8.19	97607	SERVIÇO	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	1,00	R$	115,09	R$ 143,86	R$ 143,86	0,03%
				INSTALAÇÕES DE USO GERAL							
8.20	104780	SERVIÇO	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM.	M	20,60	R$	5,76	R$ 7,20	R$ 148,32	0,03%
8.21	91854	SERVIÇO	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	20,60	R$	10,64	R$ 13,30	R$ 273,98	0,06%
8.22	90456	SERVIÇO	SINAPI	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF 09/2023	UN	10,00	R$	6,08	R$ 7,60	R$ 76,00	0,02%
8.23	91939	SERVIÇO	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	10,00	R$	35,80	R$ 44,75	R$ 447,50	0,10%
8.24	92009	SERVIÇO	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	4,00	R$	55,56	R$ 69,45	R$ 277,80	0,06%
8.25	92000	SERVIÇO	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	6,00	R$	33,35	R$ 41,68	R$ 250,08	0,05%
8.26	97607	SERVIÇO	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	2,00	R$	115,09	R$ 143,86	R$ 287,72	0,06%
8.27	97610	SERVIÇO	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	2,00	R$	13,06	R$ 16,32	R$ 32,64	0,01%
8.28	91953	SERVIÇO	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	R$	31,84	R$ 39,80	R$ 79,60	0,02%
8.29	91926	SERVIÇO	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	843,83	R$	5,04	R$ 6,30	R$ 5.316,12	1,13%
8.30	91928	SERVIÇO	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	245,75	R$	7,83	R$ 9,78	R$ 2.403,43	0,51%

8.31	91930	SERVIÇO	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	76,00	R$ 10,94	R$ 13,67	R$ 1.038,92	0,22%
8.32	91932	SERVIÇO	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	51,20	R$ 19,65	R$ 24,56	R$ 1.257,47	0,27%
8.33	91934	SERVIÇO	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	101,00	R$ 28,38	R$ 35,47	R$ 3.582,47	0,76%
9.0	**PINTURA**								**R$ 27.807,16**	**5,91%**
	PINTURA INTERNA - PAREDES									
9.1	88485	SERVIÇO	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	385,55	R$ 3,83	R$ 4,78	R$ 1.842,91	0,39%
9.2	88495	SERVIÇO	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	385,55	R$ 12,51	R$ 15,63	R$ 6.026,11	1,28%
9.3	104641	SERVIÇO	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	385,55	R$ 10,16	R$ 12,70	R$ 4.896,45	1,04%
	PINTURA INTERNA - TETO									
9.4	88484	SERVIÇO	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	227,70	R$ 4,89	R$ 6,11	R$ 1.391,24	0,30%
9.5	88494	SERVIÇO	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	227,70	R$ 23,00	R$ 28,75	R$ 6.546,37	1,39%
9.6	104639	SERVIÇO	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	227,70	R$ 12,74	R$ 15,92	R$ 3.624,98	0,77%
	PINTURA ESQUADRIAS E GRADIS									
9.7	100717	SERVIÇO	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	78,87	R$ 10,67	R$ 13,33	R$ 1.051,38	0,22%
9.8	100753	SERVIÇO	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	78,87	R$ 24,63	R$ 30,78	R$ 2.427,72	0,52%
10.0	**FACHADAS**								**R$ 99.975,00**	**21,26%**
10.1	COT 02	SERVIÇO	PRÓPRIA	FACHADA EM ACM CONFORME PROJETO	UM	1,00	R$ 79.980,00	R$ 99.975,00	R$ 99.975,00	21,26%
11.0	**FORRO**								**R$ 18.633,20**	**3,96%**
11.1	96114	SERVIÇO	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	172,02	R$ 86,66	R$ 108,32	R$ 18.633,20	3,96%
12.0	**REVESTIMENTO DE PISO**								**R$ 33.286,71**	**7,08%**
12.1	87251	SERVIÇO	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	330,70	R$ 71,93	R$ 89,91	R$ 29.733,23	6,32%
12.2	88649	SERVIÇO	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	251,13	R$ 11,32	R$ 14,15	R$ 3.553,48	0,76%
13.0	**ACESSIBILIDADE**								**R$ 29.129,48**	**6,19%**
	PISO									
13.1	104658	SERVIÇO	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	14,56	R$ 214,63	R$ 268,28	R$ 3.906,82	0,83%
13.2	101094	SERVIÇO	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	27,75	R$ 185,72	R$ 232,15	R$ 6.442,16	1,37%
13.3	105003	SERVIÇO	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA PRÉ EXISTENTE COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	UN	4,00	R$ 1.348,29	R$ 1.685,36	R$ 6.741,44	1,43%
	SANITÁRIOS									
13.4	COMP 08	SERVIÇO	PRÓPRIA	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA SUSPENSA PARA BANHEIRO PNE	UN	2,00	R$ 278,35	R$ 347,93	R$ 695,86	0,15%
13.5	86932	SERVIÇO	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R$ 589,56	R$ 736,95	R$ 1.473,90	0,31%
13.6	11761	SERVIÇO	SINAPI	ASSENTO VASO SANITARIO INFANTIL EM PLASTICO BRANCO	UN	2,00	R$ 82,80	R$ 103,50	R$ 207,00	0,04%
13.7	100866	SERVIÇO	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R$ 299,52	R$ 374,40	R$ 1.497,60	0,32%
13.8	100867	SERVIÇO	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R$ 318,14	R$ 397,67	R$ 795,34	0,17%
13.9	100868	SERVIÇO	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R$ 330,53	R$ 413,16	R$ 1.652,64	0,35%
13.10	87269	SERVIÇO	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	48,06	R$ 80,75	R$ 100,93	R$ 4.850,29	1,03%
13.11	87249	SERVIÇO	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	7,45	R$ 93,04	R$ 116,30	R$ 866,43	0,18%
14.0	**LIMPEZA FINAL DA OBRA**								**R$ 8.847,06**	**1,88%**
14.1	100982	SERVIÇO	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	5,43	R$ 9,47	R$ 11,83	R$ 64,23	0,01%
14.2	95875	SERVIÇO	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	10,30	R$ 2,65	R$ 3,31	R$ 34,09	0,01%
14.3	COMP 015	SERVIÇO	PRÓPRIA	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	405,41	R$ 17,27	R$ 21,58	R$ 8.748,74	1,86%
								CUSTO TOTAL COM BDI INCLUSO:	**R$ 470.214,70**	**100,00%**
								VALOR DE REPASSE:	**R$ 470.214,70**	**100,00%**
								VALOR DE CONTRAPARTIDA:	**R$ 0,00**	**0,00%**

O VALOR DESSE ORÇAMENTO BASE É DE: **R$ 470.214,70** **QUATROCENTOS E SETENTA MIL, DUZENTOS E QUATORZE REAIS E SETENTA CENTAVOS**

Barra do Garças, Mato Grosso - 31 de março de 2026

BEATRIZ DA SILVA ALMEIDA GUEDES:02671888112

Assinado de forma digital por BEATRIZ DA SILVA ALMEIDA GUEDES:02671888112
Dados: 2026.03.31 11:20:54 -03'00'

BEATRIZ S. ALMEIDA GUEDES
ENGENHEIRA CIVIL
CREA MT 55922

PREFEITURA BARRA DO GARÇAS
GESTÃO QUE TRABALHA COM RESPONSABILIDADE

ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO GARÇAS
CNPJ 03.439.239/0001-50
Rua Carajás, 522 centro – Barra do Garças MT – CEP 78.600-000

OBRA:	REFORMA ACADEMIA DE LETRAS, CULTURA E ARTES DO CENTRO-OESTE
ENDEREÇO:	RUA SIMIÃO ARRAYA, 354, CIDADE VELHA - BARRA DO GARÇAS
DIMENSÕES:	405,41m²
COORDENADAS:	15° 53' 29,40"S 52° 15' 28,80"O
PREÇO BASE:	jan/26

MEMÓRIA DE QUANTITATIVOS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT.	ALTURA	LAGURA	COMP.	PERIM.	M	M²	M³	KG
1.0	**ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA**										
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	UN	1,00								
	ENGENHEIRO - 1,8 HORAS X 2 DIAS NA SEMANA X 4 SEMANAS X 3 MESES		43,20	H							
	ENCARREGADO - 6 HORAS X 5 DIAS NA SEMANA X 4 SEMANAS X 3 MESES		360,00	H							
2.0	**SERVIÇOS PRELIMINARES**										
2.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	3,12	CONSIDERANDO UMA UNIDADE							
	DIMENSÕES			1,25		2,50			3,13		
3.0	**REMOÇÕES, DEMOLIÇÕES E REALOCAÇÕES**										
3.1	REMOÇÃO DE PINTURA PLÁSTICA, PVA E SEMELHANTES	m²	613,24	CONSIDERANDO REMOÇÃO APENAS DA PINTURA DAS PAR. INTERNAS E LAJES							
INTERNA			686,05				PERIMETRO DO AMBIENTE X ALTURA DO PÉ DIREITO				
	ADMINISTRAÇÃO		1,00	3,40			15,06		45,02		
	HALL INFERIOR		1,00	3,40			19,49		54,33		
	ESCADA 1		1,00	3,40			7,62		25,91		
	DML		1,00	1,90			10,19		17,84		
	BWC PNE FEM		1,00	3,40			8,36		26,20		
	BWC PNE MAS		1,00	3,40			7,08		21,85		
	OFICINA CULTURAL		1,00	3,00			28,40		75,19		
	ESPAÇO MULTIFUNCIONAL		1,00	3,00			37,70		107,49		
	BWC UNISSEX		1,00	3,00			6,70		18,59		
	BWC MAS		1,00	3,00			6,70		18,59		
	BWC FEM		1,00	3,00			6,70		18,59		
	SALÃO		1,00	3,00			48,20		115,08		
	SALA		1,00	3,00			15,06		39,00		
	HALL SUPERIOR		1,00	3,00			14,36		33,30		
	COPA		1,00	3,00			11,84		32,34		
	ESCADA 2		1,00	3,00			12,74		36,72		
EXTERNA			579,31				PERIMETRO DO AMBIENTE X ALTURA DO PÉ DIREITO				
	FACHADA 1		1,00	6,70			10,35		69,35		
	FACHADA 2		1,00	6,70			18,75		80,63		
	FACHADA 3		1,00	6,70			10,35		64,15		
	FACHADA 4		1,00	6,70			18,75		113,48		

	PILARES		4,00	6,60	0,50	0,50	2,00		52,80		
	PLATIBANDA		1,00	1,10	11,20	21,70	65,80		72,38		
	MURO		1,00	3,00			42,18		126,54		
TETO/LAJE			227,70									
	ADMINISTRAÇÃO		1,00				15,06		10,91		
	HALL INFERIOR		1,00				19,49		12,38		
	ESCADA 1		1,00				7,62		3,14		
	DML		1,00				10,19		4,47		
	BWC PNE FEM		1,00				8,36		4,35		
	BWC PNE MAS		1,00				7,08		3,10		
	OFICINA CULTURAL		1,00				28,40		43,65		
	ESPAÇO MULTIFUNCIONAL		1,00				37,70		78,99		
	BWC UNISSEX		1,00				6,70		2,73		
	BWC MAS		1,00				6,70		2,73		
	BWC FEM		1,00				6,70		2,73		
	BEIRAIS 1		1,00		11,20	0,60			6,72		
	BEIRAIS 2		1,00		11,20	2,30			25,76		
	BEIRAIS 3		2,00		21,70	0,60			26,04		
3.2	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	215,11	CONSIDERANDO A METRAGEM DA EDIFICAÇÃO EXISTENTE MENOS A ÁREA DO DEPOSITO QUE SERÁ REAPROVEITADA							
	COBERTURA EDIFICAÇÃO (EXISTENTE)		1,00		11,05	21,55			238,13		
	COBERTURA DEPOSITO (NOVA)		1,00						23,01		
3.3	RETIRADA COBERTURA FIBROCIMENTO COM REAPROVEITAMENTO MATERIAL	m²	23,01	CONSIDERANDO A METRAGEM DO DEPOSITO (ONDE SERÃO REUTILIZADAS AS TELHAS REMOVIDAS)							
	COBERTURA DEPOSITO (NOVA)		1,00						23,01		
3.4	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO	m²	1,68								
	PORTA BWC PNE FEM		1,00	2,10	0,80				1,68		
3.5	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	4,20								
	PORTA BWC PNE MASC		1,00	2,10	0,80				1,68		
	PORTA ADMINISTRAÇÃO		1,00	2,10	1,20				2,52		
3.6	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM	M2	172,02	CONSIDERANDO A AREA DO PAVIMENTO SUPERIOR ONDE EXISTE FORRO INSTALADO COM NECESSIDADE DE MANUTENÇÃO							
3.7	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA	M2	172,02								
3.8	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,33	CONSIDERANDO O PERIMETRO DO POÇO DO ELEVADOR							
	POÇO ELEVADOR			0,15					2,25	0,34	
3.9	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,11	CONSIDERANDO O PERIMETRO DO POÇO DO ELEVADOR							
	POÇO ELEVADOR			0,05					2,25	0,11	
3.10	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,63	CONSIDERANDO A RETIRADA DE ALVENARIA PARA ABERTURA DO ELEVADOR (VÃO LIVRE MAIS 10 CM) EM AMBOS OS ANDARES							
	PORTAS ELEVADOR (0,90X2,00)		2,00	2,10	1,00					0,32	
3.11	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4,00	CONSIDERANDO AS PEÇAS DOS BANHEIROS QUE PASSARÃO POR ADEQUAÇÃO							
	VASO SANITARIO		2,00								

	LAVATÓRIO		2,00									
3.12	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2,00	CONSIDERANDO AS PEÇAS DOS BANHEIROS QUE PASSARÃO POR ADEQUAÇÃO								
	TORNEIRA		2,00									
3.13	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	55,50	CONSIDERANDOA DIMENSÃO DOS BANHEIROS QUE PASSARÃO POR ADEQUAÇÃO								
	PISO BANHEIRO FEM								4,35			
	PAREDE BANHEIRO FEM								26,20			
	PISO BANHEIRO MAS								3,10			
	PAREDE BANHEIRO MAS								21,85			
3.14	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	2,10	MEDIDA DA TUBULAÇÃO DE ACORDO COM O PROJETO								
	BANHEIRO FEM								1,05			
	BANHEIRO MAS								1,05			
3.15	REMOÇÃO MANUAL TUBO PVC ESGT.DIAM.100A200MM PISO S/REAP	M	3,09	MEDIDA DA TUBULAÇÃO DE ACORDO COM O PROJETO								
	BANHEIRO FEM								1,00			
	BANHEIRO MAS								2,09			
3.16	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONCRETO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023	M	3,09	MEDIDA DA TUBULAÇÃO DE ACORDO COM O PROJETO								
	BANHEIRO FEM								1,00			
	BANHEIRO MAS								2,09			
3.17	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	16,40	MEDIDA DA TUBULAÇÃO DE ACORDO COM O PROJETO								
	BANHEIRO FEM								1,05			
	BANHEIRO MAS								1,05			
	TUBOS APARENTES PARTE EXTERNA								14,30			
3.18	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	0,45	CONSIDERANDO A PROFUNDIDADE ABAIXO DO PISO REMOVIDO ATÉ A ALTURA NECESSARIA PARA A CONSTRUÇÃO DO RADIER								
	POÇO ELEVADOR			0,20					2,25	0,45		
3.19	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	330,70	DE ACORDO COM PROJETO								
	AREA DE PISO DA EDIFICAÇÃO								330,70			
3.20	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	251,13	DE ACORDO COM PROJETO								
	PERIMETRO DE RODAPÉ						251,13					
4.0	**COBERTURA**											
	REFORÇO DA ESTRUTURA EXISTENTE	CONSIDERANDO DE ACORDO COM PROJETO ESTRUTURAL										
4.1	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG).	KG	304,83									
	PERFIL UE100X40X17#13					86,60						304,83
4.2	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	75,00									
	ÁREA COM REFORÇO				4,00	18,75			75,00			

4.3	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	238,12									
COBERTURA EDIFICAÇÃO (EXISTENTE)			1,00		11,05	21,55			238,13			
	DEPÓSITO	CONSIDERANDO DE ACORDO COM PROJETO ESTRUTURAL										
4.4	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG).	KG	83,77	DE ACORDO COM O PROJETO ESTRUTUAL								
PERFIL UE75X40X15#14						6,60						17,82
PERFIL UE50X25X10#14						39,26						65,96
4.5	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	23,01									
4.6	RECOLOCAÇÃO DE TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 6mm	m²	23,01	CONSIDERANDO A METRAGEM DE ONDE SERÁ INSTALADO								
COBERTURA DEPOSITO (NOVA)			1,00						23,01			
	CALHA E CONDUTORES	CONSIDERANDO DE ACORDO COM PROJETO										
4.7	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	34,40									
DIMENSÃO LATERAL DA EDIFICAÇÃO PRINCIPAL			1,00					21,40				
DIMENSÃO LATERAL DO DEPÓSITO			1,00					13,00				
4.8	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	17,55									
QUEDAS TELHADO PRINCIPAL			2,00	6,60		0,70		14,60				
QUEDA TELHADO DEPOSITO			1,00	2,60		0,35		2,95				
4.9	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE	UN	7,00									
CONEXÕES TELHADO PRINCIPAL			6,00									
CONEXÕES TELHADO DEPOSITO			1,00									
4.10	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E	M	17,55									
EXTENSÃO DAS TUBULAÇÕES DE QUEDA			1,00					17,55				
5.0	**PLATAFORMA ELEVATÓRIA**											
5.1	PLATAFORMA ELEVATORIA P/ PNE, COM CABINA, 0,90X1,40M, 02 PARADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00									
ADQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO DA PLATAFORMA			1,00									
	CONSTRUÇÃO DO POÇO											
	CONTRAPISO	DE ACORDO COM O PROJETO ESTRUTUAL										
5.2	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	27,30									
AÇO CA50#8						69,20						27,30
5.3	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	0,56									
VOLUME DE CONCRETO (C-25)										0,56		
	IMPERMEABILIZAÇÃO	CONSIDERANDO A DIMENSÃO DO POÇO										
5.4	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	2,25									
POÇO ELEVADOR									2,25			
	PILARES	DE ACORDO COM O PROJETO ESTRUTUAL										

5.5	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	23,23									
ÁREA DE FORMA TÉRREO									11,26			
ÁREA DE FORMA SUPERIOR									11,97			
5.6	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	1,11									
VOLUME DE CONCRETO (C-25) TÉRREO										0,54		
VOLUME DE CONCRETO (C-25) SUPERIOR										0,57		
5.7	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	26,70									
AÇO CA60#5 TÉRREO						85,20					13,10	
AÇO CA60#5 SUPERIOR						88,20					13,60	
5.8	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	68,50									
AÇO CA50#10 TÉRREO						57,30					35,30	
AÇO CA50#10 SUPERIOR						53,90					33,20	
	VIGAS											
5.9	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	16,76									
ÁREA DE FORMA TÉRREO									4,88			
ÁREA DE FORMA SUPERIOR									5,76			
ÁREA DE FORMA BALDRAME									6,12			
5.10	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO DE MULTIPAVIMENTOS ATÉ 04 ANDARES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	1,09									
VOLUME DE CONCRETO (C-25) TÉRREO										0,28		
VOLUME DE CONCRETO (C-25) SUPERIOR										0,33		
VOLUME DE CONCRETO (C-25) BALDRAME										0,48		
5.11	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	17,40									
AÇO CA60#5 TÉRREO						34,50					5,30	
AÇO CA60#5 SUPERIOR						34,50					5,30	
AÇO CA60#5 BALDRAME						32,20					6,80	
5.12	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	8,70									
AÇO CA50#10 BALDRAME						14,10					8,70	
5.13	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	44,10									
AÇO CA50#8 TÉRREO						38,50					15,20	
AÇO CA50#8 SUPERIOR						39,20					15,50	
AÇO CA50#8 BALDRAME						34,00					13,40	

5.14	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	0,90									
AÇO CA50#10 BALDRAME						3,70					0,90	
5.15	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2	21,81	CONSIDERANDO O PERIMETRO LINEAR DAS PAREDES A SEREM CONSTRUIDAS X A ALTURA DO PAVIMENTO + A DIMENSÃO DO VÃO APÓS REMOÇÃO DA PORTA REDUZIDA								
CONSTRUÇÃO DO POÇO DO ELEVADOR TÉRREO			1,00	3,40			3,30		11,22			
CONSTRUÇÃO DO POÇO DO ELEVADOR PAV. SUPERIOR			1,00	3,00			3,30		9,90			
FECHAMENTO DO VÃO DA PORTA SUBSTITUIDA			1,00	2,10			0,33		0,69			
5.16	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO. AF_03/2024	M	3,30									
PERIMETRO DAS PAREDES NOVAS								3,30				
	REVESTIMENTO											
5.17	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	43,63									
5.18	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM.	M2	43,63	CONSIDERANDO DUAS VEZES A AREA DE ALVENARIA ANTERIORMENTE CALCULADA (LEVANDO EM CONTA AS DUAS FACES DA PAREDE)								
5.19	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	21,81									
5.20	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	21,81	CONSIDERANDO APENAS A FACE EXTERNA DA ALVENARIA CALCULADA ANTERIORMENTE (NÃO HAVERÁ PINTURA NA PARTE INTERNA DO POÇO DO ELEVADOR)								
5.21	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	21,81									
6.0	**PORTAS**											
6.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	2,00									
6.2	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00									
BANHEIROS PNE			2,00									
6.3	PROTECAO PARA PORTA EM ACO, CHAPA N°14,COM 30CM DE ALTURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,20	CONSIDERANDO PROTEÇÃO PARA AMBAS AS FACES DAS DUAS PORTAS DOS BANHEIROS ACESSIVEIS								
BANHEIROS PNE			4,00		0,80			3,20				
6.4	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00									
ADMINISTRAÇÃO (VÃO REDUZIDO)			1,00	2,10	0,80							
6.5	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA LEVE OU MÉDIA DE 80CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF_10/2025	UN	1,00	CONSIDERANDO O APROVEITAMENTO DA FOLHA DA PORTA DE UM DOS BANHEIROS ACESSIVEIS COM REDUÇÃO DE ALTURA								
DML			1,00									

6.6	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 120X210X3,5CM, 2 FOLHAS, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADIÇAS. AF_10/2025	UN	1,00								
TROCA DA PORTA DO SALÃO			1,00	2,10	1,20						
7.0	**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**										
	BANHEIROS EXISTENTES	ÁREA INTERNA DAS PAREDES ANTERIORMENTE CALCULADAS PARA REMOÇÃO DE PINTURA									
7.1	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA TIPO 1	UN	6,00								
LAVATÓRIO			3,00								
CAIXA DE DESCARGA			3,00								
7.2	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 1	UN	9,00								
VASO SANITÁRIO			3,00								
LAVATÓRIO			3,00								
RALO			3,00								
	ADEQUAÇÃO BANHEIRO PNE	CONSIDERANDO DE ACORDO COM PROJETO HIDROSSANITARIO									
7.3	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	2,90								
TUBO DE 20								0,48			
TUBO DE 25								2,42			
7.4	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00								
7.5	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00								
7.6	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00								
7.7	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00								
7.8	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00								
7.9	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	0,48								
7.10	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	2,42								
7.11	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023_PS	M	2,10								
7.12	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023_PS	M	2,13								
7.13	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023_PS	M	2,49								
TUBO DE 40								2,10			
TUBO DE 50								2,13			
TUBO DE 100								2,49			

7.14	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00									
7.15	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00									
7.16	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	3,00									
7.17	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00									
7.18	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00									
7.19	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00									
7.20	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00									
7.21	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00									
7.22	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00									
7.23	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00									
7.24	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00									
7.25	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2,10									
7.26	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2,13									
7.27	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2,49									
7.28	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	M	26,14									
TUBO 50 - VENTILAÇÃO								26,14				

7.29	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	26,14	
8.0	**INSTALAÇÕES ELETRICAS**			
	EXISTENTES	PONTOS EXISTENTES DE ACORDO COM LEVANTAMENTO		
8.1	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA DE FORÇA TIPO 1	UN	46,00	
	ADMINISTRAÇÃO		3,00	
	HALL INFERIOR		2,00	
	DML		2,00	
	BWC PNE FEM		2,00	
	BWC PNE MAS		2,00	
	OFICINA CULTURAL		3,00	
	ESPAÇO MULTIFUNCIONAL		13,00	
	BWC UNISSEX		1,00	
	BWC MAS		1,00	
	BWC FEM		1,00	
	SALÃO		7,00	
	SALA		5,00	
	HALL SUPERIOR		2,00	
	COPA		2,00	
8.2	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 1, EM TETO OU PAREDE	UN	38,00	
	ADMINISTRAÇÃO		1,00	
	HALL INFERIOR		1,00	
	DML		1,00	
	BWC PNE FEM		1,00	
	BWC PNE MAS		1,00	
	OFICINA CULTURAL		4,00	
	ESPAÇO MULTIFUNCIONAL		7,00	
	BWC UNISSEX		1,00	
	BWC MAS		1,00	
	BWC FEM		1,00	
	SALÃO		9,00	
	SALA		1,00	
	HALL SUPERIOR		1,00	
	COPA		1,00	
	PARTE EXTERNA		7,00	
	ADIÇÃO/ REMOÇÃO DE PONTOS			
8.3	REMOÇÃO DE QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO OU CAIXA DE PASSAGEM	UN	2,00	QUADROS EXISTENTES NO SALÃO
8.4	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	3,40	
	CABEAMENTO DOS QUADROS RETIRADOS ATÉ O FORRO		2,00	1,70
8.5	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO GRANDE (76X40 CM). AF_09/2023	UN	1,00	

8.6	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	DE ACORDO COM PROJETO								
QUADRO NOVO DO SALÃO			1,00									
	EMERGENCIA											
8.7	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	14,20	CONSIDERANDO A ALTURA DO PONTO ATE O FORRO								
TERREO PÉ DIR H. 3M			3,00	0,80								
TERREO PÉ DIR H. 3,4M			4,00	1,20								
PAV. SUPERIOR			5,00	0,80								
ESCADA			1,00	3,00								
8.8	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA	M	14,20									
8.9	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM	UN	13,00									
8.10	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E	UN	13,00									
8.11	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM	UN	13,00	CONSIDERADO DE ACORDO COM PROJETO								
	INSTALAÇÕES DE USO ESPECIFICO											
8.12	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS,	M	9,00	CONSIDERANDO A ALTURA DO PONTO ATE O FORRO								
TERREO PÉ DIR H. 3M			3,00	0,80								
TERREO PÉ DIR H. 3,4M			1,00	1,20								
PAV. SUPERIOR			3,00	0,80								
ELEVADOR			1,00	3,00								
8.13	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA	M	9,00									
8.14	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU	UN	8,00									
8.15	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM	UN	8,00	PONTOS ESPECIFICOS DE ACORDO COM PROJETO								
8.16	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E	UN	7,00	PONTOS ESPECIFICOS DOS ARES DE ACORDO COM PROJETO								
8.17	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE	UN	1,00									
8.18	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE	UN	1,00									
8.19	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA	UN	1,00	PONTOS ESPECIFICOS DO ELEVADOR DE ACORDO COM O PROJETO								
	INSTALAÇÕES DE USO GERAL											
8.20	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS,	M	20,60									
8.21	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA	M	20,60									
SALÃO	**VERTICAL PAREDE DA PORTA**		2,00	2,70								
	HORIZONTAL PAREDE PORTA		1,00						2,20			
	VERTICAL PAREDE OPOSTA A PORTA (PUXANDO DA TOMADA EXISTENTE)		1,00						5,00			
OFI. CULTURAL	**VERTICAL ENTRE LATERAL E FUNDO (PUXANDO DA TOMADA EXISTENTE)**		1,00						3,75			
ESP. MULT.	**VERTICAL ENTRE LATERAL E FUNDO (PUXANDO DA TOMADA EXISTENTE)**		1,00						4,25			
8.22	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU	UN	10,00									
8.23	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM	UN	10,00									
8.24	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE	UN	4,00									
OFICINA CULTURAL			2,00									
ESOAÇO MULTIUSO			2,00									
8.25	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE	UN	6,00									
SALÃO			6,00									
8.26	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA	UN	2,00									
ESCADA			1,00									

	ELEVADOR		1,00									
8.27	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E	UN	2,00									
	DEPOSITO		2,00									
8.28	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E	UN	2,00									
	ESCADA		1,00									
	DEPOSITO		1,00									
8.29	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA	M	843,83									
	CABO AZUL CLARO							291,58				
	CABO BRANCO							181,24				
	CABO PRETO							28,72				
	CABO VERDE-AMARELO							252,40				
	CABO VERMELHO							89,89				
8.30	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA	M	245,75									
	CABO AZUL CLARO							49,15				
	CABO BRANCO							49,15				
	CABO PRETO							49,15				
	CABO VERDE-AMARELO							49,15				
	CABO VERMELHO							49,15				
8.31	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA	M	76,00									
	CABO AZUL CLARO							24,68				
	CABO BRANCO							3,24				
	CABO PRETO							16,61				
	CABO VERDE-AMARELO							20,16				
	CABO VERMELHO							11,31				
8.32	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA	M	51,20									
	CABO AZUL CLARO							12,80				
	CABO BRANCO							12,80				
	CABO PRETO							12,80				
	CABO VERMELHO							12,80				
8.33	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA	M	101,00									
	CABO AZUL CLARO							20,20				
	CABO BRANCO							20,20				
	CABO PRETO							20,20				
	CABO VERDE-AMARELO							20,20				
	CABO VERMELHO							20,20				

9.0	**PINTURA**			
	PINTURA INTERNA - PAREDES	ÁREA INTERNA DAS PAREDES DOS AMBIENTES COM NECESSIDADE DE PINTURA		
9.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA	M2	385,55	
9.2	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO,	M2	385,55	
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES,	M2	385,55	
	PINTURA INTERNA - TETO	ÁREA DO TETO ANTERIORMENTE CALCULADAS PARA REMOÇÃO DE PINTURA		
9.4	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO.	M2	227,70	
9.5	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO,	M2	227,70	
9.6	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO,	M2	227,70	
	PINTURA ESQUADRIAS E GRADIS	ÁREA DAS ESQUADRIAS E GRADIS DE ACORDO COM PROJETO		

9.7	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	78,87									
9.8	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE	M2	78,87									
PORTAS				**PORTAS METALICAS AREA TOTAL (M²):**						**28,10**		
	P01 - MADEIRA - ABRIR 1F		3,00	2,10	0,60					1,26		
	P02 - MADEIRA - ABRIR 2F		1,00	2,10	1,20					2,52		
	P03 - METAL E VIDRO - ABRIR 4F		3,00	2,50	3,00					7,50		
	P04 - MADEIRA - ABRIR 1F		3,00	2,10	0,80					1,68		
	P05 - METAL E VIDRO - ABRIR 1F		2,00	2,10	1,00					2,10		
	P06 - METALICA - ABRIR 1F		1,00	1,75	0,80					1,40		
	P07 - MADEIRA - ABRIR 1F		1,00	1,90	0,80					1,52		
	P08 - MADEIRA COM ACESSIBILIDADE		2,00	2,10	0,82					1,72		
	P09 - ELEVADOR		2,00	2,00	0,90					1,80		
JANELAS				**JANELAS METALICAS AREA TOTAL (M²):**						**43,25**		
	J01 - METAL E VIDRO - CORRER 4F		8,00	1,50	3,00					4,50		
	J02 - METAL E VIDRO - BASCULANTE 1F		3,00	0,50	0,50					0,25		
	J03 - METAL E VIDRO - BASCULANTE 2F		2,00	0,50	1,00					0,50		
	J04 - METAL E VIDRO - CORRER 2F		2,00	1,50	1,00					1,50		
	J05 - METAL E VIDRO - BASCULANTE 4F		2,00	0,50	2,50					1,25		
GUARDA-CORPO				**PERFIS CIRCULARES AREA TOTAL (M²):**						**7,52**		
	GUARDA-CORPO PERFIL CIRCULAR - SEÇÃO TRANSVERSAL		3,00	0,03		12,19				5,75		
	GUARDA-CORPO PERFIL CIRCULAR - SEÇÃO VERTICAL		11,00	0,03		1,00				1,77		

10.0	**FACHADAS**											
10.1	FACHADA EM ACM CONFORME PROJETO	UM	1,00	CONSIDERANDO AS MEDIDAS DE PROJETO								
	FACHADA COMPLETA COM LETRAS CAIXA		1,00									

11.0	**FORRO**											
11.1	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	172,02	CONSIDERANDO A AREA DO PAVIMENTO SUPERIOR ONDE EXISTE FORRO INSTALADO COM NECESSIDADE DE MANUTENÇÃO								
	SALÃO						48,20		133,68			
	SALA						15,06		10,91			
	HALL SUPERIOR						14,36		10,32			
	ESCADA 2						12,74		9,37			
	COPA						11,84		7,74			

12.0	**REVESTIMENTO DE PISO**											
12.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE	M2	330,70	CONSIDERADO DE ACORDO COM PROJETO								
	AREA DE PISO A SER SUBSTITUIDO								330,70			
12.2	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA	M	251,13	CONSIDERADO DE ACORDO COM PROJETO								
	PERIMETRO DE RODAPÉ						251,13					

13.0	**ACESSIBILIDADE**											
	PISO											
13.1	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO	M2	14,56	CONSIDERADO DE ACORDO COM PROJETO								
	DIRECIONAL		158,00	0,05	0,25	0,25			9,88			
	ALERTA		75,00	0,05	0,25	0,25			4,69			
13.2	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO	M	27,75	CONSIDERADO DE ACORDO COM PROJETO								
	ALERTA		111,00		0,25	0,25		27,75				

13.3	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM	UN	4,00	CONSIDERADO DE ACORDO COM PROJETO								
Rebaixo na calçada com acessibilidade			4,00									
	SANITÁRIOS											
13.4	LAVATORIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA SUSPENSA PARA BANHEIRO PNE	UN	2,00									
13.5	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA -	UN	2,00									
13.6	ASSENTO VASO SANITARIO INFANTIL EM PLASTICO BRANCO	UN	2,00	CONSIDERANDO UM KIT PARA CADA BANHEIRO PNE								
BANHEIROS PNE			2,00									
13.7	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM,	UN	4,00	CONSIDERANDO UMA BARRA, NA VERTICAL, EM CADA EXTREMIDADE DO								
DUAS POR LAVATÓRIO			4,00									
13.8	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM,	UN	2,00	CONSIDERANDO UMA BARRA, NA VERTICAL, PROXIMA AO SANITARIO								
UMA POR SANITARIO			2,00									
13.9	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM,	UN	4,00	CONSIDERANDO DUAS BARRA, NA HORIZONTAL, PROXIMA AO SANITARIO								
DUAS POR SANITARIO			4,00									
13.10	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO	M2	48,06	CONSIDERANDO A AREA DE PAREDE DOS BANHEIROS PNE								
ÁREA DE PAREDE DOS BANHEIROS									48,06			
13.11	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5	M2	7,45	CONSIDERANDO A AREA DE PISO DOS BANHEIROS PNE								
ÁREA DE PISO DOS BANHEIROS									7,45			

14.0	**LIMPEZA FINAL DA OBRA**											
14.1	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO	M3	5,43	CONSIDERANDO TUDO QUE FOI REMOVIDO E NÃO SERÁ REAPROVEITADO								
PINTURA GERAL							0,001	Esp.	613,24	0,61		
TELHA FIBROCIMENTO							0,005	Esp.	215,11	1,08		
PORTAS							0,035	Esp.	4,20	0,15		
FORRO DE GESSO							0,008	Esp.	172,02	1,38		
LAJE POÇO ELEVADOR										0,33		
REVESTIMENTO DE PISO POÇO ELEVADOR										0,11		
ALVENARIA										0,63		
REVESTIMENTOS CERAMICOS BANHEIROS							0,010	Esp.	55,50	0,56		
LOUÇAS E METAIS										0,59		
14.2	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA	M3XKM	10,30	CONSIDERANDO A DISTANCIA DA OBRA ATÉ O LOCAL DE DESCARTE								
DISTANCIA DE ACORDO COM O GOOGLE MAPS			1,00					10,30	KM			



14.3	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	405,41	CONSIDERANDO A ÁREA CONSTRUIDA DE PROJETO							
ÁREA DA EDIFICAÇÃO									405,41		

Barra do Garças, Mato Grosso - 31 de março de 2026

BEATRIZ DA SILVA ALMEIDA GUEDES:02671888112

Assinado de forma digital por BEATRIZ DA SILVA ALMEIDA GUEDES:02671888112
Dados: 2026.03.31 11:21:08 -03'00'

BEATRIZ S. ALMEIDA GUEDES
ENGENHEIRA CIVIL
CREA MT 55922

PREFEITURA BARRA DO GARÇAS
GESTÃO QUE TRABALHA COM RESPONSABILIDADE

ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO GARÇAS
CNPJ 03.439.239/0001-50
Rua Carajás, 522 centro – Barra do Garças MT – CEP 78.600-000

OBRA:	REFORMA ACADEMIA DE LETRAS, CULTURA E ARTES DO CENTRO-OESTE			
ENDEREÇO:	RUA SIMIÃO ARRAYA, 354, CIDADE VELHA - BARRA DO GARÇAS			
DIMENSÕES:	405,41m²			
COORDENADAS:	15° 53' 29,40"S 52° 15' 28,80"O			
PREÇO BASE:	jan/26			
VALOR DE REPASSE:	R$	470.214,70	BDI a ser incluso nos preços:	25,00%
VALOR DE CONTRAPARTIDA:	R$	-	BDI a ser incluso nos preços:	15,27%

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO / ETAPA	PERÍODO		A EXECUTAR					
				30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS	
		VALOR (R$)	%	VALOR (R$)	%	VALOR (R$)	%	VALOR (R$)	%
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	R$ 24.175,25	5,14%	R$ 5.983,37	24,75%	R$ 11.949,82	49,43%	R$ 6.242,04	25,82%
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 1.829,19	0,39%	R$ 1.829,19	100,00%				
3.0	REMOÇÕES, DEMOLIÇÕES E REALOCAÇÕES	R$ 26.477,37	5,63%	R$ 26.477,37	100,00%				
4.0	COBERTURA	R$ 59.649,82	12,69%	R$ 11.929,96	20,00%	R$ 47.719,85	80,00%		
5.0	PLATAFORMA ELEVATÓRIA	R$ 106.618,93	22,67%	R$ 42.647,57	40,00%	R$ 42.647,57	40,00%	R$ 21.323,78	20,00%
6.0	PORTAS	R$ 6.264,76	1,33%			R$ 3.758,85	60,00%	R$ 2.505,90	40,00%
7.0	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R$ 3.135,46	0,67%	R$ 3.135,46	100,00%				
8.0	INSTALAÇÕES ELETRICAS	R$ 24.385,31	5,19%	R$ 24.385,31	100,00%				
9.0	PINTURA	R$ 27.807,16	5,91%			R$ 9.732,50	35,00%	R$ 18.074,65	65,00%
10.0	FACHADAS	R$ 99.975,00	21,26%			R$ 99.975,00	100,00%		
11.0	FORRO	R$ 18.633,20	3,96%					R$ 18.633,20	100,00%
12.0	REVESTIMENTO DE PISO	R$ 33.286,71	7,08%			R$ 16.643,35	50,00%	R$ 16.643,35	50,00%
13.0	ACESSIBILIDADE	R$ 29.129,48	6,19%					R$ 29.129,48	100,00%
14.0	LIMPEZA FINAL DA OBRA	R$ 8.847,06	1,88%					R$ 8.847,06	100,00%
	VALOR TOTAL	**R$ 470.214,70**	**100,00%**	**R$ 116.388,23**	**24,75%**	**R$ 232.426,94**	**49,43%**	**R$ 121.399,46**	**25,82%**
	VALOR ACUMULADO:			**R$ 116.388,23**	**24,75%**	**R$ 348.815,17**	**74,18%**	**R$ 470.214,63**	**100,00%**
	VALOR MENSAL DE REPASSE:			**R$ 116.388,23**	**24,75%**	**R$ 232.426,94**	**49,43%**	**R$ 121.399,46**	**25,82%**
	VALOR MENSAL DE CONTRAPARTIDA:			**R$ 0,00**	**0,00%**	**R$ 0,00**	**0,00%**	**R$ 0,00**	**0,00%**

Barra do Garças, Mato Grosso - 31 de março de 2026

BEATRIZ DA SILVA ALMEIDA GUEDES:02671888112
Assinado de forma digital por BEATRIZ DA SILVA ALMEIDA GUEDES:02671888112
Dados: 2026.03.31 11:21:28 -03'00'

BEATRIZ S. ALMEIDA GUEDES
ENGENHEIRA CIVIL
CREA MT 55922

PREFEITURA BARRA DO GARÇAS
GESTÃO QUE TRABALHA COM RESPONSABILIDADE

ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO GARÇAS
CNPJ 03.439.239/0001-50
Rua Carajás, 522 centro – Barra do Garças MT – CEP 78.600-000

OBRA:	REFORMA ACADEMIA DE LETRAS, CULTURA E ARTES DO CENTRO-OESTE
ENDEREÇO:	RUA SIMIÃO ARRAYA, 354, CIDADE VELHA - BARRA DO GARÇAS
DIMENSÕES:	405,41m²
COORDENADAS:	15° 53' 29,40"S 52° 15' 28,80"O
PREÇO BASE:	jan/26

DATA BASES:	NÃO DESONERADA		
	SINAPI	SICRO	COTAÇÃO

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS E COTAÇÕES DE MERCADO

COMP 01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	UN	R$ 19.340,20

REFERÊNCIA: SINAPI ; QUANTIDADES CONFORME MEMORIAL DE CÁLCULO

CÓDIGO		SERVIÇOS	UNID	QTDE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	43,20	R$ 136,19	R$ 5.883,40
90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	360,00	R$ 37,38	R$ 13.456,80
				CUSTO DIRETO	R$	19.340,20

COMP 02	REMOÇÃO DE PINTURA PLÁSTICA, PVA E SEMELHANTES	m²	R$ 11,04

REFERÊNCIA: SBC 11/2024 - CÓD.: PT 05.05.0100

CÓDIGO		SERVIÇOS	UNID	QTDE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,40	R$ 24,68	R$ 9,87
3767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	UN	1,00	R$ 1,17	R$ 1,17
				CUSTO DIRETO	R$	11,04

COMP 03	RETIRADA COBERTURA FIBROCIMENTO COM REAPROVEITAMENTO MATERIAL	m²	R$ 53,38

REFERÊNCIA: SBC 02/2025 - CÓD.: 022107

CÓDIGO		SERVIÇOS	UNID	QTDE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,67	R$ 29,59	R$ 19,82
88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,36	R$ 24,68	R$ 33,56
				CUSTO DIRETO	R$	53,38

COMP 04	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA TIPO 1	UN	R$ 30,60

REFERÊNCIA:ORSE - 02/2025 COD.:1204

CÓDIGO		SERVIÇOS	UNID	QTDE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,43	R$ 24,68	R$ 10,48
88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,40	R$ 30,65	R$ 12,26
3410	SINAPI	ADESIVO / COLA PARA EPS (ISOPOR) E OUTROS MATERIAIS	KG	0,06	R$ 54,03	R$ 3,13
3536	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	0,10	R$ 2,29	R$ 0,22
9869	SINAPI	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 32 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	M	0,53	R$ 8,48	R$ 4,51
				CUSTO DIRETO	R$	30,60

COMP 05	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 1	UN	R$ 44,80

REFERÊNCIA:ORSE - 02/2025 COD.:1680

CÓDIGO		SERVIÇOS	UNID	QTDE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,32	R$ 24,68	R$ 7,77
88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,35	R$ 30,65	R$ 10,60
3410	SINAPI	ADESIVO / COLA PARA EPS (ISOPOR) E OUTROS MATERIAIS	KG	0,25	R$ 54,03	R$ 13,50

1966	SINAPI	CURVA PVC CURTA 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	0,32	R$ 25,55	R$ 8,04
9836	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	0,30	R$ 16,33	R$ 4,89
				CUSTO DIRETO	**R$**	**44,80**

COMP 06	**REVISÃO DE PONTO DE TOMADA DE FORÇA TIPO 1**		**UN**		**R$**	**61,75**
		REFERÊNCIA:ORSE - 02/2025 COD.:629				
CÓDIGO	**SERVIÇOS**		**UNID**	**QTDE**	**CUSTO UNITÁRIO**	**CUSTO TOTAL**
88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,04	R$ 24,68	R$ 25,76
88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,13	R$ 31,70	R$ 35,69
43132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,00	R$ 21,22	R$ 0,04
39175	SINAPI	BUCHA EM ALUMINIO, COM ROSCA, DE 3/4", PARA ELETRODUTO	UN	0,20	R$ 1,34	R$ 0,26
1008	SINAPI	CABO DE COBRE, RIGIDO, CLASSE 2, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 6 MM2	M	1,21	R$ 7,20	R$ 8,67
2685	SINAPI	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1", SEM LUVA	M	0,32	R$ 8,38	R$ 2,63
2674	SINAPI	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 3/4", SEM LUVA	M	0,47	R$ 5,36	R$ 2,52
20111	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	UN	0,02	R$ 13,51	R$ 0,20
12147	SINAPI	TOMADA 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" (CAIXA + MODULO)	UN	0,10	R$ 13,57	R$ 1,35
				CUSTO DIRETO	**R$**	**61,75**

COMP 07	**REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 1, EM TETO OU PAREDE**		**UN**		**R$**	**29,45**
		REFERÊNCIA:ORSE - 02/2025 COD.:624				
CÓDIGO	**SERVIÇOS**		**UNID**	**QTDE**	**CUSTO UNITÁRIO**	**CUSTO TOTAL**
88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,49	R$ 24,68	R$ 12,09
88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,54	R$ 31,70	R$ 17,11
43132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,00	R$ 21,22	R$ 0,04
39174	SINAPI	BUCHA EM ALUMINIO, COM ROSCA, DE 1/2", PARA ELETRODUTO	UN	0,20	R$ 1,09	R$ 0,21
2557	SINAPI	CAIXA DE LUZ "4 X 4" EM ACO ESMALTADA	UN	0,10	R$ 3,33	R$ 0,33
11891	SINAPI	CORDAO DE COBRE, FLEXIVEL, TORCIDO, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/D, 300 V, 2 CONDUTORES DE 2,5 MM2	M	1,10	R$ 6,34	R$ 6,97
2673	SINAPI	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1/2", SEM LUVA	M	0,45	R$ 4,31	R$ 1,93
20111	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	UN	0,02	R$ 13,51	R$ 0,20
				CUSTO DIRETO	**R$**	**29,45**

COMP 08	**LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA SUSPENSA PARA BANHEIRO PNE**		**UN**		**R$**	**278,35**
		REFERÊNCIA: IOPES 03/2025 - CÓD.:170612				
CÓDIGO	**SERVIÇOS**		**UNID**	**QTDE**	**CUSTO UNITÁRIO**	**CUSTO TOTAL**
2696	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	H	2,55	R$ 23,03	R$ 58,72
246	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	H	2,55	R$ 17,96	R$ 45,79
36521	SINAPI	LAVATORIO DE CANTO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSOES *40 X 30* CM (L X C)	UN	1,00	R$ 173,10	R$ 173,10
4374	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10	UN	2,00	R$ 0,37	R$ 0,74
COT 03	COTAÇÃO	CONJUNTO 2 PARAFUSOS DE FIXAÇÃO PARA BACIA E MICTÓRIO INOX (10MM)	PAR	1,00	R$ 5,20	R$ 5,20
37588	SINAPI	VALVULA DE ESCOAMENTO PARA TANQUE, EM METAL CROMADO, 1.1/2", SEM LADRAO, COM TAMPAO PLASTICO	UN	1,00	R$ 59,74	R$ 59,74
6136	SINAPI	SIFAO EM METAL CROMADO PARA PIA OU LAVATORIO, 1 X 1.1/2"	UN	1,00	R$ 189,92	R$ 189,92
11683	SINAPI	ENGATE / RABICHO FLEXIVEL INOX 1/2" X 30 CM	UN	1,00	R$ 43,55	R$ 43,55
3148	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	UN	0,84	R$ 14,56	R$ 12,23
				CUSTO DIRETO	**R$**	**278,35**

COMP 09	**PROTECAO PARA PORTA EM ACO, CHAPA N°14,COM 30CM DE ALTURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO**		**M**		**R$**	**50,63**
		REFERÊNCIA: EMOP 05/2025 - CÓD.: 14.002.0240-0				
CÓDIGO	**SERVIÇOS**		**UNID**	**QTDE**	**CUSTO UNITÁRIO**	**CUSTO TOTAL**
88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,50	R$ 30,32	R$ 15,16
88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,50	R$ 25,94	R$ 12,97
11026	SINAPI	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 14, E = 1,95 MM (15,60 KG/M2)	KG	0,59	R$ 11,84	R$ 6,98
4331	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 2 1/4"	UN	4,00	R$ 3,88	R$ 15,52

						CUSTO DIRETO	R$ 50,63

COMP 010	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO			m²		R$	19,10
REFERÊNCIA: ORSE 04/2025 - CÓD.:13938							
CÓDIGO	SERVIÇOS			UNID	QTDE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,20	R$ 30,54	R$ 6,10
88242	SINAPI	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,50	R$ 26,00	R$ 13,00
						CUSTO DIRETO	R$ 19,10

COMP 011	RECOLOCAÇÃO DE TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 6mm			m²		R$	11,98
REFERÊNCIA: ORSE 05/2025 - CÓD.: 4074							
CÓDIGO	SERVIÇOS			UNID	QTDE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,22	R$ 29,85	R$ 6,56
88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,22	R$ 24,68	R$ 5,42
						CUSTO DIRETO	R$ 11,98

COMP 012	REMOÇÃO MANUAL TUBO PVC ESGT.DIAM.100A200MM PISO S/REAP S/RASGO			M		R$	21,04
REFERÊNCIA: SBC 07/2025 - CÓD.: 022829							
CÓDIGO	SERVIÇOS			UNID	QTDE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,38	R$ 30,65	R$ 11,49
88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,38	R$ 25,49	R$ 9,55
						CUSTO DIRETO	R$ 21,04

COMP 013	REMOÇÃO DE QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO OU CAIXA DE PASSAGEM			UN		R$	56,38
REFERÊNCIA: SIURB 01/2025 - CÓD.: 9051026							
CÓDIGO	SERVIÇOS			UNID	QTDE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	1,00	R$ 31,70	R$ 31,70
88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	1,00	R$ 24,68	R$ 24,68
						CUSTO DIRETO	R$ 56,38

COMP 014	FACHADA EM ACM CONFORME PROJETO			UN		R$	79.980,00
REFERÊNCIA: ORSE 05/2025- CÓD.: 13790							
CÓDIGO	SERVIÇOS			UNID	QTDE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
COT 02	COTAÇÃO	FACHADA EM ACM CONFORME PROJETO		UM	1,00	R$ 79.980,00	R$ 79.980,00
						CUSTO DIRETO	R$ 79.980,00

COMP 015	LIMPEZA FINAL DA OBRA			m²		R$	17,27
REFERÊNCIA: CPOS 01/2025 - CÓD.: 55.01.020							
CÓDIGO	SERVIÇOS			UNID	QTDE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,70	R$ 24,68	R$ 17,27
						CUSTO DIRETO	R$ 17,27

COMP 016	REMOÇÃO DE ENTULHO CARGA MANUAL EM CAMINHAO BASCULANTE 6M³		m³		R$	45,54

REFERÊNCIA:SBC- 05/2025 COD.:23725

CÓDIGO	SERVIÇOS		UNID	QTDE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,80	R$ 24,68	R$ 19,74
53792	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 13.071 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF 06/2014	H	0,24	R$ 107,50	R$ 25,80
				CUSTO DIRETO	R$	45,54

Barra do Garças, Mato Grosso - 31 de março de 2026

BEATRIZ DA SILVA ALMEIDA GUEDES:02671888112

Assinado de forma digital por BEATRIZ DA SILVA ALMEIDA GUEDES:02671888112
Dados: 2026.03.31 11:21:43 -03'00'

BEATRIZ S. ALMEIDA GUEDES
ENGENHEIRA CIVIL
CREA MT 55922

PREFEITURA BARRA DO GARÇAS
GESTÃO QUE TRABALHA COM RESPONSABILIDADE

ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO GARÇAS
CNPJ 03.439.239/0001-50
Rua Carajás, 522 centro – Barra do Garças MT – CEP 78.600-000

OBRA:	REFORMA ACADEMIA DE LETRAS, CULTURA E ARTES DO CENTRO-OESTE
ENDEREÇO:	RUA SIMIÃO ARRAYA, 354, CIDADE VELHA - BARRA DO GARÇAS
DIMENSÕES:	405,41m²
COORDENADAS:	15° 53' 29,40"S 52° 15' 28,80"O
PREÇO BASE:	jan/26

COTAÇÕES DE MERCADO

COT 01	PLATAFORMA ELEVATORIA P/ PNE, COM CABINA, 0,90X1,40M, 02 PARADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	R$	65.590,00
DATA DE COTAÇÃO	**NOME DA EMPRESA FORNECEDORA**	**VALOR COTADO**	**CNPJ**	**CONTATO**
17/06/2025	ILHA REPRESENTAÇÕES - DAIKEN ELEVADORES	R$ 62.000,00	22.896.517/0001-43	(66) 9 9642-0797 - HENRIQUE
17/06/2025	ESTRAL MENDES TECNOLOGIAS E ELEVADORES LTDA - DETEC ELEVADORES	R$ 65.590,00	31.528.897/0001-54	(65) 9 9281-9548 - DENIS
24/06/2025	ORTOBRAS ELEVADORES	R$ 73.700,00	31.228.836/0002-52	(51) 3696-9600
			VALOR ACATADO - MEDIANA	**R$ 65.590,00**

COT 02	FACHADA EM ACM CONFORME PROJETO	UM	R$	79.980,00
DATA DE COTAÇÃO	**NOME DA EMPRESA FORNECEDORA**	**VALOR COTADO**	**CNPJ**	**CONTATO**
15/07/2025	GEHM IMPRESSÕES	R$ 71.940,00	51.978.800/0001-12	(66) 3401 - 2175
15/07/2025	GRÁFICA IVAN	R$ 79.980,00	33.048.638/0001-51	(66) 3401 - 1939
15/07/2025	GUIA TIPOALFA	R$ 82.325,00	10.9979.697/0001-48	(66) 3438 - 1366
			VALOR ACATADO - MEDIANA	**R$ 79.980,00**

COT 03	CONJUNTO 2 PARAFUSOS DE FIXAÇÃO PARA BACIA E MICTÓRIO INOX (10MM)	PAR	R$	5,20
DATA DE COTAÇÃO	**NOME DA EMPRESA FORNECEDORA**	**VALOR COTADO**	**CNPJ**	**CONTATO**
01/07/2025	LARES	R$ 4,20	37.509.833/0001-92	(66) 3402-1000
01/07/2025	CONSTRULARES	R$ 5,50	03.144.649/0001-74	(66) 3401-1053
01/07/2025	PONTO DA CONSTRUÇÃO	R$ 5,20	57.839.302/0001-75	(66) 3401-2620
			VALOR ACATADO - MEDIANA	**R$ 5,20**

Barra do Garças, Mato Grosso - 31 de março de 2026

BEATRIZ DA SILVA ALMEIDA GUEDES:02671888112

Assinado de forma digital por BEATRIZ DA SILVA ALMEIDA GUEDES:02671888112
Dados: 2026.03.31 11:21:53 -03'00'

BEATRIZ S. ALMEIDA GUEDES
ENGENHEIRA CIVIL
CREA MT 55922

PREFEITURA BARRA DO GARÇAS
GESTÃO QUE TRABALHA COM RESPONSABILIDADE

ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO GARÇAS
CNPJ 03.439.239/0001-50
Rua Carajás, 522 centro – Barra do Garças MT – CEP 78.600-000

OBRA:	REFORMA ACADEMIA DE LETRAS, CULTURA E ARTES DO CENTRO-OESTE
ENDEREÇO:	RUA SIMIÃO ARRAYA, 354, CIDADE VELHA - BARRA DO GARÇAS
DIMENSÕES:	405,41m²
COORDENADAS:	15° 53' 29,40''S 52° 15' 28,80''O
PREÇO BASE:	jan/26

COMPOSIÇÃO BDI

CONFORME ACORDÃO 2622/2013

Descrição Despesas	%
Administração Central	4,00%
Seguro+Garantia	0,80%
Risco	1,27%
Despesa Financeira	1,23%
Lucro	6,35%
Impostos	
COFINS	3,00%
PIS	0,65%
ISS	5,00%
CPRB*	0,00%
Tributos (I)	8,65%
Total	**25,00%**

$$BDI = \left[\frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1\right] x100$$

Em que:

AC é a taxa de rateio da administração central;

S é uma taxa representativa de seguros;

R corresponde aos riscos e imprevistos;

G é a taxa que representa o ônus das garantias exigidas em edital;

DF é a taxa representativa das despesas financeiras;

L corresponde à remuneração bruta do construtor;

I é a taxa representativa dos tributos incidentes sobre o preço de venda (PIS, Cofins, CPRB e ISS)

BEATRIZ DA SILVA ALMEIDA GUEDES:02671888112

Assinado de forma digital por BEATRIZ DA SILVA ALMEIDA GUEDES:02671888112
Dados: 2026.03.31 11:22:02 -03'00'

BEATRIZ S. ALMEIDA GUEDES
ENGENHEIRA CIVIL
CREA MT 55922

VALORES DO BDI POR TIPO DE OBRA - 1º QUARTIL, MÉDIO E 3º QUARTIL

TIPOS DE OBRA	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	20,34%	22,12%	25,00%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	19,60%	20,97%	24,23%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	20,76%	24,18%	26,44%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	24,00%	25,84%	27,86%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	22,80%	27,48%	30,95%
BDI DIFERENCIADO PARA MATERIAIS E EQUIPAMENTOS	11,10%	14,02%	16,80%

Figura 56 – Parâmetros de referencia do BDI por tipo de obra (fonte Acórdão 2.622/2013 – Plenário).

TIPOS DE OBRA	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL			SEGURO + GARANTIA			RISCO		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	3,00%	4,00%	5,50%	0,80%	0,80%	1,00%	0,97%	1,27%	1,27%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	3,80%	4,01%	4,67%	0,32%	0,40%	0,74%	0,50%	0,56%	0,97%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	3,43%	4,93%	6,71%	0,28%	0,49%	0,75%	1,00%	1,39%	1,74%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	5,29%	5,92%	7,93%	0,25%	0,51%	0,56%	1,00%	1,48%	1,97%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	4,00%	5,52%	7,85%	0,81%	1,22%	1,99%	1,46%	2,22%	3,16%

TIPOS DE OBRA	DESPESA FINANCEIRA			LUCRO		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	0,59%	1,23%	1,39%	6,16%	7,40%	8,96%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	1,02%	1,11%	1,21%	6,64%	7,30%	8,69%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	0,94%	0,99%	1,17%	6,74%	8,04%	9,40%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	1,01%	1,07%	1,11%	8,00%	8,31%	9,51%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	0,94%	1,02%	1,33%	7,14%	8,40%	10,43%

Figura 57 – Parâmetros referenciais das rubricas que compõem o BDI (fonte: Acórdão 2.622/2013 – Plenário).

PREFEITURA BARRA DO GARÇAS
GESTÃO QUE TRABALHA COM RESPONSABILIDADE

ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO GARÇAS
CNPJ 03.439.239/0001-50
Rua Carajás, 522 centro – Barra do Garças MT – CEP 78.600-000

OBRA:	REFORMA ACADEMIA DE LETRAS, CULTURA E ARTES DO CENTRO-OESTE
ENDEREÇO:	RUA SIMIÃO ARRAYA, 354, CIDADE VELHA - BARRA DO GARÇAS
DIMENSÕES:	405,41m²
COORDENADAS:	15° 53' 29,40"S 52° 15' 28,80"O
PREÇO BASE:	jan/26

COMPOSIÇÃO BDI

CONFORME ACORDÃO 2622/2013

Descrição Despesas	%
Administração Central	3,45%
Seguro+Garantia	0,48%
Risco	0,85%
Despesa Financeira	0,85%
Lucro	5,11%
Impostos	
COFINS	3,00%
PIS	0,65%
ISS	0,00%
CPRB*	0,00%
Tributos (I)	3,65%
Total	**15,27%**

$$BDI = \left[\frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1\right] x100$$

Em que:

AC é a taxa de rateio da administração central;

S é uma taxa representativa de seguros;

R corresponde aos riscos e imprevistos;

G é a taxa que representa o ônus das garantias exigidas em edital;

DF é a taxa representativa das despesas financeiras;

L corresponde à remuneração bruta do construtor;

I é a taxa representativa dos tributos incidentes sobre o preço de venda (PIS, Cofins, CPRB e ISS)

BEATRIZ DA SILVA ALMEIDA GUEDES:02671888112
Assinado de forma digital por BEATRIZ DA SILVA ALMEIDA GUEDES:02671888112
Dados: 2026.03.31 11:22:11 -03'00'

BEATRIZ S. ALMEIDA GUEDES
ENGENHEIRA CIVIL
CREA MT 55922

VALORES DO BDI POR TIPO DE OBRA - 1° QUARTIL, MÉDIO E 3° QUARTIL			
TIPOS DE OBRA	1° Quartil	Médio	3° Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	20,34%	22,12%	25,00%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	19,60%	20,97%	24,23%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	20,76%	24,18%	26,44%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	24,00%	25,84%	27,86%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	22,80%	27,48%	30,95%
BDI DIFERENCIADO PARA MATERIAIS E EQUIPAMENTOS	11,10%	14,02%	16,80%

Figura 56 – Parâmetros de referencia do BDI por tipo de obra (fonte Acórdão 2.622/2013 – Plenário).

TIPOS DE OBRA	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL			SEGURO + GARANTIA			RISCO		
	1° Quartil	Médio	3° Quartil	1° Quartil	Médio	3° Quartil	1° Quartil	Médio	3° Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	3,00%	4,00%	5,50%	0,80%	0,80%	1,00%	0,97%	1,27%	1,27%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	3,80%	4,01%	4,67%	0,32%	0,40%	0,74%	0,50%	0,56%	0,97%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	3,43%	4,93%	6,71%	0,28%	0,49%	0,75%	1,00%	1,39%	1,74%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	5,29%	5,92%	7,93%	0,25%	0,51%	0,56%	1,00%	1,48%	1,97%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	4,00%	5,52%	7,85%	0,81%	1,22%	1,99%	1,46%	2,32%	3,16%

TIPOS DE OBRA	DESPESA FINANCEIRA			LUCRO		
	1° Quartil	Médio	3° Quartil	1° Quartil	Médio	3° Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	0,59%	1,23%	1,39%	6,16%	7,40%	8,96%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	1,02%	1,11%	1,21%	6,64%	7,30%	8,69%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	0,94%	0,99%	1,17%	6,74%	8,04%	9,40%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	1,01%	1,07%	1,11%	8,00%	8,31%	9,51%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	0,94%	1,02%	1,33%	7,14%	8,40%	10,43%

Figura 57 – Parâmetros referenciais das rubricas que compõem o BDI (fonte: Acórdão 2.622/2013 – Plenário).

PREFEITURA BARRA DO GARÇAS
GESTÃO QUE TRABALHA COM RESPONSABILIDADE

ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO GARÇAS
CNPJ 03.439.239/0001-50
Rua Carajás, 522 centro – Barra do Garças MT – CEP 78.600-000

OBRA:	REFORMA ACADEMIA DE LETRAS, CULTURA E ARTES DO CENTRO-OESTE
ENDEREÇO:	RUA SIMIÃO ARRAYA, 354, CIDADE VELHA - BARRA DO GARÇAS
DIMENSÕES:	405,41m²
COORDENADAS:	15° 53' 29,40"S 52° 15' 28,80"O
PREÇO BASE:	jan/26

ENCARGOS SOCIAIS

MATO GROSSO		VIGÊNCIA À PARTIR DE 12/2023			
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
		%	%	%	%
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	**TOTAL**	**16,80%**	**16,80%**	**36,80%**	**36,80%**
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,77%	Não incide	17,77%	Não incide
B2	Feriados	3,67%	Não incide	3,67%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,88%	0,64%	0,88%	0,64%
B4	13º Salário	11,42%	8,33%	11,42%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,76%	0,56%	0,76%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,12%	Não incide	1,12%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	**TOTAL**	**35,82%**	**9,68%**	**35,82%**	**9,68%**
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,23%	4,55%	6,23%	4,55%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,15%	0,11%	0,15%	0,11%
C3	Férias Indenizadas	11,47%	8,37%	11,47%	8,37%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,12%	1,55%	2,12%	1,55%
C5	Indenização Adicional	0,52%	0,38%	0,52%	0,38%
C	**Total**	**20,49%**	**14,96%**	**20,49%**	**14,96%**
GRUPO D					
D1	Reincidência De Grupo A sobre Grupo B	6,02%	1,63%	13,18%	3,56%
D2	Reincidência De Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,52%	0,38%	0,55%	0,40%
D	**Total**	**6,54%**	**2,01%**	**13,73%**	**3,96%**
	TOTAL (A+B+C+D)	**79,65%**	**43,45%**	**106,84%**	**65,40%**

Barra do Garças, Mato Grosso - 31 de março de 2026

BEATRIZ DA SILVA ALMEIDA GUEDES:02671888112
Assinado de forma digital por BEATRIZ DA SILVA ALMEIDA GUEDES:02671888112
Dados: 2026.03.31 11:22:21 -03'00'

BEATRIZ S. ALMEIDA GUEDES
ENGENHEIRA CIVIL
CREA MT 55922